

今年我市首个老旧小区电梯加装工程动工

有业主说，因为加装电梯，楼上楼下的关系更加亲近了

本报讯（记者 陆燕娜）3月8日上午，今年我市首个老旧小区电梯加装工程在兰江街道江南新城西区95幢三单元开工。

家住6楼的傅淑凤是该单元最早提议加装电梯的，也是促成电梯安装的“牵头人”。今年40来岁的她虽然目前上楼梯没有太大的困扰，但考虑到年迈的婆婆要过来住，就有了加装电梯的想法。

去年7月，傅淑凤来到江南新城社区，告知工作人员自己的这一

想法。随后，她与其他业主沟通，得到了多数业主的支持。业主们还结伴去我市已加装电梯的小区实地考察。

“阿拉这幢楼三单元共6层，有11户人家，大多数倾向于加装电梯。经过多次协商，最终确定，由2楼到6楼的9户人家按比例分摊电梯的安装费用。整个过程还是比较顺利的。”傅淑凤笑着说，“能成功加装电梯，离不开大家的支持，也是因为所有人都能设身处地

为他人考虑。经过这段日子的沟通，阿拉楼上楼下的关系更加亲近了。”

经过意愿征询、资金筹措、加装方案公示及现场踏勘、联合会审等环节，电梯加装工程正式动工，预计今年5月底前竣工交付。该电梯采用“半层入户”的方式，直达每个楼层的休息平台，住户出电梯后再爬半层楼梯就可到家。

“终于要装电梯了，我很激动。总体来说，加装电梯是好事。

以后，我年纪大了，拿东西上下楼会方便很多。”正在观看施工情况的4楼业主张先生说。

记者从市住建局了解到，我市既有多层住宅加装电梯工作开展三年多来，已在保庆花园、云河绿洲等老旧小区陆续加装了19台电梯。今年，为顺利推动该项惠民工程的落实，市住建局在我市多个既有多层住宅小区及所属社区加强宣传，并将结合老旧小区改造，推动小区成片加装电梯。

我市明日入春

本报讯（记者 赵科科）记者从市气象局获悉，明日起，我市以多云天气为主，日平均气温将稳定在10℃以上，进入气象学意义上的春季。

今年入春的时间较常年推迟了5天。自1961年有气象记录以来，我市入春最早年份为2007年的2

月5日，最迟入春年份为1970年的4月6日，平均春季日数为72天。

目前，北方的冷空气威力仍存在。3月下旬至4月上旬，我市可能还会有两三次冷空气“造访”。3月15日，我市将迎来入春后的首场雨水。不过，气温还算给力，最高气温将再次冲击20℃。

雨天路滑老人摔倒 网格长及时伸援手

本报讯（记者 俞冰）3月11日中午11点左右，一位头部包着纱布的老人来到阳明街道龙泉社区，握着社区网格长毛丹斌的手，连声表示感谢。

当天上午8点半左右，老人骑着电动自行车，经过老西门路和舜水南路的交叉口时，由于下雨路面湿滑，不小心摔倒，导致头部受伤。见有人摔倒，正在网格内检查电动自行车违规停放问题的毛丹斌连忙上前，将老人的电动自行车移

到路边，并扶老人坐下。“身上还有什么地方痛？记不记得家里的电话？”毛丹斌一边为老人撑着伞，一边询问受伤的情况。见老人意识清醒，毛丹斌悬着的心才放了下来。随后，他根据老人提供的信息，熟练运用“一张网”系统，联系到老人的家属。

不久，老人的家属赶到现场，将她送往医院就医。包扎好伤口，老人特地到社区找毛丹斌，表达感激之情。



趣味运动展风采 活力满满迎春日

3月11日，凤山街道凤山社区举办“趣味运动展风采 活力满满迎春日”活动，居民们参加了兜球、夹弹珠、套圈等项目的比赛，丰富文化生活，增进邻里友谊。

记者 黄静波摄

三黄蛋？稀有！

本报讯（记者 俞丽丹）双黄蛋很多人见过，但你见过三黄蛋吗？近日，市民章先生给记者发来一张有3个蛋黄的鸡蛋照片。

当天早上，章先生准备蒸蛋，磕开一枚鸡蛋，看到里面有3个蛋黄。第一次见到三黄蛋，他觉得很好奇，赶紧拍下来。“这枚鸡蛋未磕开前像鸭蛋一样，特别大。”章先生说，“原以为是双黄蛋，没想到是三黄蛋。”

据悉，这枚鸡蛋是章先生的母亲傅阿姨饲养的母鸡下的。去年初，家住陆埠镇沿溪村的傅阿姨在市场上买了10多只小鸡养在院子



里，每天喂米饭、菜叶等。去年年底，几只母鸡开始产蛋。前段时间，傅阿姨在给鸡喂食时，看到一枚鸡蛋特别大，就收了起来，周末儿子来时让其带回家吃。

记者咨询相关专家后了解到，三黄蛋十分少见，其形成可能与母鸡受到惊吓或者营养过剩有关，3个卵细胞同时进入一个蛋壳。三黄蛋的品质与普通鸡蛋无异，可以放心食用。

气温回升，干洗店迎来旺季

本报讯（记者 胡张远）随着气温逐渐回升，厚衣服的“家庭地位”直线下降，干洗店的冬装清洗业务量明显增长。3月12日，记者先后来到两家干洗店，店里挂满了冬天穿的厚衣服，店主均表示：“每年三四月是店里最忙的时候，一天一般能收到几十件衣服，多的时候上百件。”

这段时间，洗尚洗衣生活馆的郭彩丽每天上午八九点开工，一直

要忙到凌晨。“生意忙，人手少，还要保证洗衣质量，难免要‘开夜工’。”郭彩丽说，最近，顾客送洗的衣服基本上是厚羽绒服、棉服、呢大衣、羊绒衫、羊毛衫等冬装，大多有油渍、墨迹等，需要用不同的耗材进行局部去渍。

说着，郭彩丽拿出一件待处理的衣物，凭经验大致分类后，又查看了衣物的“身份证”——水洗标，上面是衣物的尺寸、面料成

分、洗护方法。接着，她开始做前期处理，拿出4种洗涤剂，用涂、刷、搓等方式进行局部去渍，随后掏出一卷锡纸，将其中一件大衣的纽扣包起来。她说：“金属纽扣和贝壳纽扣洗前要用锡纸包起来，塑料纽扣不能干洗，树脂纽扣水洗、干洗都可以。”

郭彩丽有一本厚厚的笔记本，写满了各种面料的特性、洗护方法、注意事项等，让人忍不住感叹

“专业”。

除了洗衣，衣服“美容”，皮具、鞋子保养，洗烫窗帘、床上用品等，也在干洗店的经营范围内。

杨禄红的江南洗衣中心营业10多年了，积累了一定的顾客。“1月就忙起来了，洗窗帘、床单，春节后更忙。按照往年的经验，过阵子，我就得喊亲戚过来帮忙了。”杨禄红说，“羊毛衫洗缩水了，污渍处理不当把衣服弄得更脏了……送洗的衣服什么问题都有，我会用专业的方法帮顾客‘抢救’衣服。”

除了洗护衣物，杨禄红缝补衣服的手艺也吸引了不少顾客。她说：“打补丁、缝纽扣、修拉链、改裤边……我以前是做衣服的，这些都会。帮点小忙，我都不收费，就算增值服务了。”



清洁家园“净”行时

近日，梨洲街道东朝街社区组织社区工作人员、党员和居民志愿者开展清洁家园专项行动。大家动手清理小区卫生死角，劝导不文明行为，共同提升社区环境面貌，倡导文明健康、绿色环保的生活方式。 记者 苏英英摄

收租金的时间到了，租客却不见了

本报讯（记者 张敏）租房一事与市民的生活息息相关，围绕租房产生的问题各种各样。近日，家住马渚镇某村的俞女士异地地发现，收租金的时间到了，租客却联系不上了。

去年，俞女士将自有房屋出租给外来务工人员张某夫妇，双方约

定以“先住后付”的方式按月支付房租。今年2月初，快到农历新年了，俞女士询问张某夫妇，年后是否续租。张某夫妇明确表示，年后还要在余姚务工，将继续租俞女士的房子。春节过后，到了约定支付房租的日子，俞女士却联系不上张某夫妇了。

多方打听后，俞女士认为，张某夫妇故意对自己避而不见。为了要回租金，她来到该村调委会寻求帮助。

调解员接到申请后，了解到张某妻子的舅舅何某也租住在该村。考虑到张某夫妇财物保管问题及俞女士的房子出租问题，该村调委会

主任及时向何某了解情况。何某经张某父亲同意，代张某夫妇参与调解。

调解过程中，众人了解到张某夫妇因私人原因无法返回余姚。随后，调解员从法律角度分析双方的权利与义务，然后从情理角度引导双方理解对方的立场和感受。“承租人应当按规定支付房租等费用，若无法续约，应当提前告知出租人并将出租房恢复原状。”调解员说。

在调解员的耐心调解下，双方达成一致：在一定期限内，由何某将租房内张某夫妇的财物搬离，并支付此前的房租和水电费等费用，此后双方无涉。

街谈巷议

请每天敲敲独居老人的家门

小文

近日，宁波市慈善总会、宁波晚报和宁波物流配送有限公司联合推出了“晚报来敲门”公益活动，投递员每天兵分几路，探望508位独居老人，并派送《宁波晚报》，随时了解这些独居老人的日常生活状况。

今天，在我们身边，总有一些老人，他们或许因为年事已高，或许因为亲人不在身边，独居在家，显得有些孤独。他们渴望的，可能只是有人能时常来看看他们，和他们聊聊天，听听他们的心声。我们每天去敲敲独居老人的家门，这样的行动看似微不足道，却能让独居老人感受到被人牵挂的温暖和社会各界的关爱。

不可否认，在现代社会，许多人往往因忙碌而忽视了与他人的真实交往，习惯通过电子设备带来的温暖与真实。敲敲独居老人的家门，与他们面对面交流，不仅能让老人更加了解他们的生活与需求，也能让我们感受到生活的意义和奉献的价值。老

人是社会的宝贵财富，他们经历了岁月的洗礼，积累了丰富的人生经验和智慧。通过与他们交流，我们可以从他们的生活经验中汲取智慧，为我们的人生提供指导，可谓一举两得。

当然，每天敲敲独居老人的家门，虽是举手之劳，却需要付出时间、精力和耐心，要坚持不懈地做下去，并非易事，需要社会各界的支持与配合，比如通过社区组织、志愿者团队等，将这一行动落到实处，让更多的独居老人受益。

每天敲敲独居老人的家门，不仅是一项公益活动，更是一种奉献精神，还是对生命的尊重、对人性的关怀。在这个人人都显得非常忙碌的时代，我们必须记住，这些独居老人需要的，不仅仅是物质上的照顾，还有情感上的陪伴与关怀。让我们从自身做起，每天敲一敲独居老人的家门，用我们的行动去温暖他们的心灵，让这个社会充满更多的爱与关怀。

凡人风采

百岁老人叶荷花：人活着就要开开心心

■本报记者 陆燕娜

“叶老太太，您现在是余姚百岁老人中第二年长的。”“哈哈，真的啊，那我开心的。人活着就要开开心心！”近日，记者来到凤山街道梦麟社区安山苑，告知叶荷花从市民政局获悉的这一消息，她笑得眯起了眼睛。

叶荷花出生于1919年，过完年，106岁了，是目前我市高寿老人中的“亚军”。初见老人时，她正躺在床上休息。她的大孙女朱亚

芬说，近一年来，老人的身体和精神状态不如前几年了，尤其天气寒冷时，大多数时间在床上度过，“但奶奶生活还可以自理，上厕所、吃饭都可以自己来，我们只要把一日三餐给她送过来，日常在一旁看护她就好了”。

记者和叶荷花简单地聊了几句，发现老人有些耳聋，但是思路还算清晰。见记者拿起手机为她拍照，她笑眯眯地坐起身子，对记者说：“你给我拍照片啊，那我整理一下衣服。”

叶荷花为人热情，十分勤劳又爱干净。据她的小女儿朱再娣回忆，老人年轻时，在外忙田间地头的活，回家把家里收拾得井井有条。老人还有一双巧手，织毛衣、做棉鞋、包粽子等，样样拿手。

提及老人的生活习惯，家人说，一直到前年，老人还坚持每天早上五六点钟起床，到家门口锻炼。饮食上，老人喜欢吃蔬菜、肉类、海鲜吃得比较少。“我母亲吃的都是当季蔬菜，年轻时吃她和我父亲一起种的菜，现在吃她孙子种

的菜。”朱再娣说。

在家人的印象中，老人平和乐观，无论遇到什么事，都表现得比较沉稳。“我没见过爷爷奶奶吵架，两个人和睦睦，相伴到老，是我们小辈学习的榜样。”朱亚芬说。

俗话说：“家有一老，如有一宝。”在安山苑，几乎人人都知道小区里住着这么一位长寿老人。每每说起，大家都表示羡慕：“老人能这么健康长寿，福气真好！”目前，叶荷花由小辈轮流照顾、尽心陪伴。